

Meridiana Progetti

Via Liberazione, 22, 31020 San Vendemiano (TV)

Mail: meridianaprogetti.it Web: meridianaprogetti.it

Tel: 0438 412507



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Umag            |
| Codice :                      | 05649           |
| Superficie immobile :         | 117 m2          |
| Superficie particela :        | 0 m2            |
| Distanza dal centro :         | 3000 m          |
| Distanza dal mare :           | 150 m           |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | Si              |
| Cantina :                     | Si              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | 1               |
| Numero di piani :             | 3               |
| Numero di camere da letto :   | 2               |
| Numero di bagni :             | 1               |
| Anno di costruzione :         | 2026            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 3.020.625 Kn |
| Prezzo : | 402.750 €    |

Appartamento Moderno in Nuova Costruzione vicino alla Spiaggia - Zona Umago

In una posizione tranquilla e attraente nei dintorni di Umago, a pochi passi dalla spiaggia, si trova questo moderno appartamento in una nuova costruzione attualmente in fase di realizzazione. L'edificio residenziale è composto da soli cinque appartamenti, garantendo privacy, alta qualità costruttiva e uno stile abitativo contemporaneo.

L'appartamento dispone di 2 confortevoli camere da letto

Meridiana Progetti

Via Liberazione, 22, 31020 San Vendemiano (TV)

Mail: [meridianaprogetti.it](mailto:meridianaprogetti.it) Web: [meridianaprogetti.it](http://meridianaprogetti.it)

Tel: 0438 412507

situato al primo piano ed è progettato con grande attenzione alla funzionalità e al comfort. È dotato di riscaldamento a pavimento e unità di aria condizionata, che assicurano una temperatura piacevole durante tutto l'anno. Un ascensore collega tutti i piani, incluso il piano interrato dove si trovano i ripostigli privati.

All'appartamento appartengono anche due posti auto, offrendo ulteriore praticità. La qualità della costruzione, il design moderno e la vicinanza al mare rendono questa proprietà ideale come abitazione, casa vacanze o investimento per locazioni turistiche.